



お問い合わせ先: スターツ グアム リアルティイー 電話671-632-5480 長谷川弘和 携帯671-788-0105

タモン ビュー コンド フェーズ2(コンドミニアム)借地権 2071年まで

2024年7月15日現在 (MLS情報による)

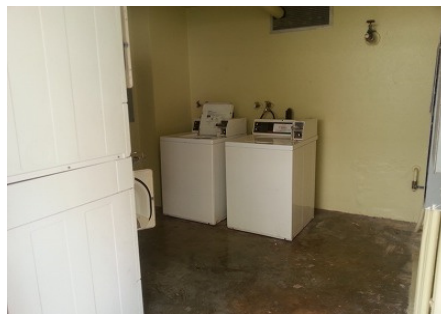
所在地 Rivera Lane, Tumon Guam 96913
タモン繁華街、ビーチ、マDFSにも近い便利なロケーション

築年 1974年

施設 プール、ランドリー、駐車場

2024年7月15日現在MLSデータによる売り物件(一般仲介物件)はありません。

部屋番号	価格	間取り	面積(m ²)	面積(坪)	面積(sqft)	月額賃料	共益費	賃貸期間
								水道代含む





お問い合わせ先: スターツ グアム リアルティイー 電話671-632-5480 長谷川弘和 携帯671-788-0105

タモン ホライゾン(コンドミニアム)借地権 2049年11月30日まで

2024年7月15日現在 (MLS情報による)

所在地 1128 Marine Corps Dr., Tumon Guam 96913
タモン繁華街、ビーチ、マイクロネシアモールにも近い便利なロケーション
築年 1979年
施設 プール、ランドリー、駐車場、管理人室

契約済み
契約済み

部屋番号	価格	間取り	面積(m ²)	面積(坪)	面積(sqft)	月額賃料	共益費	賃貸契約期間
B8	\$138,000	0ベッド・1バス	33.44	10.13	360		\$225	
410	\$195,000	2ベッド・1バス	68.75	20.83	740	\$2,205	\$422	
315	\$201,000	3ベッド・1バス	0.00	0.00		\$2,205	\$422	12/31/2025まで

空室
空室・契約中
賃貸運営中





お問い合わせ先: スターツ グアム リアルティイー 電話671-632-5480 長谷川弘和 携帯671-788-0105

パシフィック タワーズ(コンドミニアム)所有権

2024年7月15日現在 (MLS情報による)

所在地 177 Mall Street, Tamuning Guam 96931

Tamuning(タムニング)グアム・プレミアム・アウトレットモール(GPO)から車で約3分、デニーズ、AKトヨタへは徒歩圏内

築年 1974年

施設 プール、ランドリー、バスケットコート、駐車場、管理人室

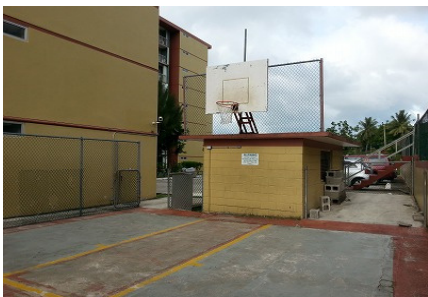
契約済み

部屋番号	価格		間取り	面積(m ²)	面積(坪)	面積(sqft)	月額賃料\$	共益費\$	賃貸期間
C101	\$198,000		3ベッド・1バス	78.97	23.93	850	\$1,400	358	
B102	\$200,000		1ベッド・1バス	50.44	15.29	543		203	
A601	\$200,000		2ベッド・1バス	68.75	20.83	740		341	

賃貸運営中

空室

空室





お問い合わせ先: スターツ グアム リアルティ― 電話671-632-5480 長谷川弘和 携帯671-788-0105

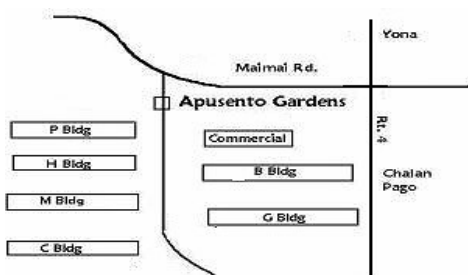
アプセント ガーデン (コンドミニアム) 所有権

2024年7月15日現在 (MLS情報による)

所在地 Maimai Apsento Gardens Con Road, Ordat-Chalan Pago Guam 96910
Ordat-Chalan Pago (オダット チャランパゴ) アガニア・ショッピングセンターから車で約8分

築年 1990年
施設 プール、コンビニ、公園、駐車場

部屋番号	価格	間取り	面積(m ²)	面積(坪)	面積(sqft)	月額賃料	共益費	賃貸期間
H306	\$249,000	2ベッド・2バス	98.47		1060		\$216.24	
H206	\$299,000	2ベッド・2バス	98.47		1060		\$216.24	





お問い合わせ先: スターツ グアム リアルティイー 電話671-632-5480 長谷川弘和 携帯671-788-0105

ピアマリーン(コンドミニアム)借地権 2091年まで

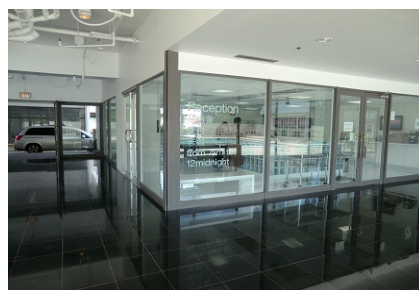
2024年7月15日現在 (MLS情報による)

所在地 193 Tumon Lane, Tamuning Guam 96931
Tamuning (タムニング-アツパータモン)、タモンドライビングレンジ横、タモン湾まで車で約5分
築年 1992年
施設 プール、テニスコート、フィットネスルーム、レセプション、レストラン、カフェ、駐車場

MLSデータによる売り物件(一般仲介物件)

部屋番号	売り価格	間取り	面積(m ²)	面積(坪)	面積(sqft)	月額賃料	共益費	賃貸契約期間
404	\$330,000	2A [*] ット [*] ・1A [*] ス	82.77	25.08	891	\$2,205	\$268	6/30/2024まで
807	\$380,000	2A [*] ット [*] ・2A [*] ス	82.77	25.08	891		\$268	10/31/2024まで
410	\$400,000	3A [*] ット [*] ・2A [*] ス	130.06	39.41	1400		\$427	
1209	\$475,000	3A [*] ット [*] ・2A [*] ス	130.06	39.41	1400	\$2,300	\$427	11/30/2024まで
1109	\$480,000	3A [*] ット [*] ・2A [*] ス	130.06	39.41	1400	\$2,500	\$427	8/31/2024まで
509	\$490,000	3A [*] ット [*] ・2A [*] ス	130.06	39.41	1400	\$2,450	\$427	
909	\$490,001	3A [*] ット [*] ・2A [*] ス	130.06	39.41	1400		\$427	

賃貸運営中
賃貸運営中
賃貸運営中
賃貸運営中
賃貸運営中
賃貸運営中





お問い合わせ先: スターツ グアム リアルティアー 電話671-632-5480 長谷川弘和 携帯671-788-0105

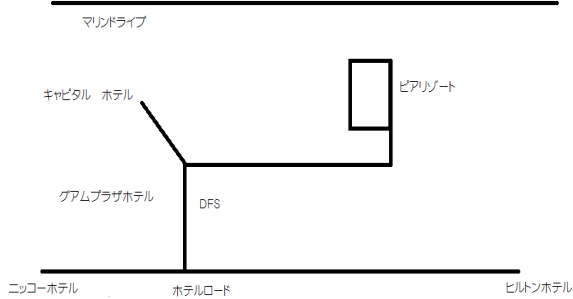
ピアリゾート(コンドミニアム)借地権 2089年2月1日まで

2024年7月15日現在 (MLS情報による)

所在地 Tamuning (タムニング-タモン)
築年 1990年
施設 プール、フィットネスルーム、一階レストラン、駐車場
タモン繁華街に近く、ショッピング、レストランへ便利なロケーション
1階にはグアムローカルに人気の居酒屋レストラン『どうらく』が入店。

部屋番号	売り価格	間取り	面積(m ²)	面積(坪)	面積(sqft)	月額賃料	月額共益費
1003	360,000	2ベッド・2バス	77.29	23.42	832		\$345
1005	360,000	2ベッド・2バス	77.29	23.42	832		\$345
1006	360,000	2ベッド・2バス	77.29	23.42	832		\$345
1002	380,000	2ベッド・2バス	85.28	25.84	918	1,700	\$396
1008	380,000	2ベッド・2バス	85.28	25.84	918	1,700	\$396

賃貸運営中
空室
空室
賃貸運営中
賃貸運営中





売り物件はありません。

お問い合わせ先: スターツ グアム リアルティアー 電話671-632-5480 長谷川弘和 携帯671-788-0105

ビラデココ 所有権

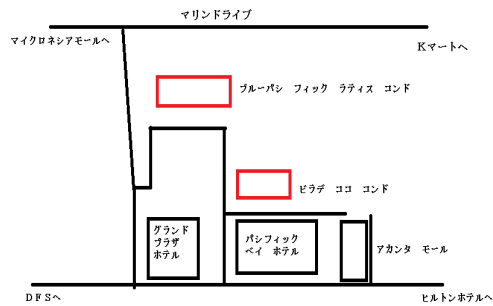
2024年7月15日現在 (MLS情報による)

所在地 167 Tan Ramon Santos Street, Tumon Guam 96913
Tumon(タモン)赤いシャトルバス停まで徒歩約3分、タモン・サンズ・プラザ、タモンビーチへも徒歩圏内
パシフィック ベイ ホテル 横

築年 1991年
施設 エレベーター、バックアップ用自家発電機、セキュリティーエントランス、駐車場

2024年7月15日現在MLSデータによる売り物件(一般仲介物件)はありません。

部屋番号	売り価格		間取り	面積(m ²)	面積(坪)	面積(sqft)	月額賃料	月額共益費





お問い合わせ先: スターツ グアム リアルティアー 電話671-632-5480 長谷川弘和 携帯671-788-0105

ブルー パシフィック ラティス 所有権

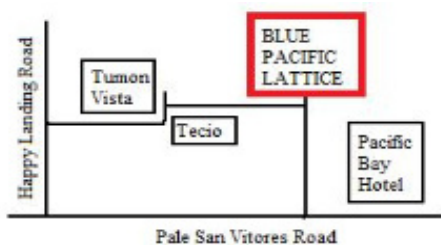
2024年7月15日現在 (MLS情報による)

所在地 159 Leon Guerrero Street, Tumon Guam 96913
Tumon(タモン)、赤いシャトルバス停、タモンサンズプラザ、タモンビーチまで徒歩圏内

築年 1988年
施設 プール、バックアップ用自家発電機、セキュリティーエントランス、駐車場

部屋番号	売り価格	間取り	面積(㎡)	面積(坪)	面積(sqft)	月額賃料	月額共益費
606	\$435,000	2ベッド1バス	91.97	27.87	990		\$415.19
1006	\$450,000	2ベッド1バス	91.97	27.87	990		\$415.19
401	\$630,000	3ベッド2バス	117.52	35.61	1,265		\$500.00

空室
空室
賃貸運営中





お問い合わせ先: スターツ グアム リアルティアー 電話671-632-5480 長谷川弘和 携帯671-788-0105

ブルー ラグーン コンド(コンドミニアム)所有権

2024年7月15日現在 (MLS情報による)

所在地 204 Frank Cushing Way Tumon Guam 96913
Tumon (タモン) タモンビーチ前、オーシャンフロント。ホリデーリゾートホテル横

築年 1989年

施設 ロビー、100%バックアップ自家発電機、セキュリティーエントランス、駐車場

2024年7月15日現在MLSデータによる売り物件(一般仲介物件)はありません。

部屋番号	売り価格	間取り	面積(m ²)	面積(坪)	面積(sqft)	賃料	共益費



ホリデータワー(コンドミニアム)所有権

2024年7月15日現在 (MLS情報による)

所在地 788 Route 4, Sinajana Guam
 Sinajana(シナハニア)、アガニア・ショッピングセンターから車で約3分
 築年 1995年
 施設 プール、フィットネスルーム、ビリヤード、セキュリティーエントランス、駐車場

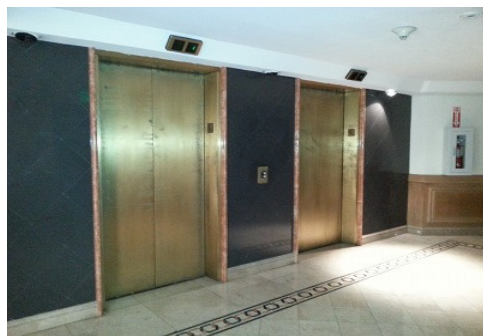
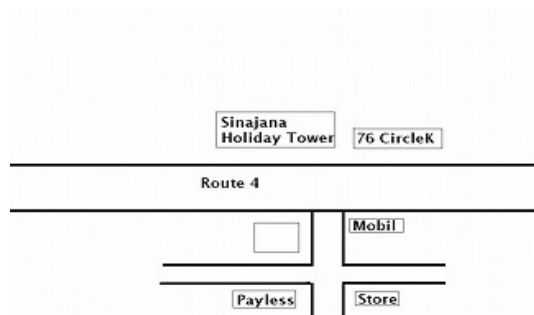
MLSデータによる売り物件(一般仲介物件)

2022年8月18日現在MLSデータによる売り物件(一般仲介物件) はありません。

契約済み

部屋番号	売り価格	間取り	面積(m ²)	面積(坪)	面積(sqft)	賃料	共益費	賃貸期間
311	\$355,000	2 ^h ット 2 ^h ス	99.59	30.18	1,072		\$310.26	

水道代含む





お問い合わせ先: スターツ グアム リアルティ― 電話671-632-5480 長谷川弘和 携帯671-788-0105

アルパン コープ(コンドミニアム)所有権

2024年7月15日現在 (MLS情報による)

所在地 241 Condo Way, Tamuning Guam96931

Tamuning(タムニング-アガニア湾)、アガニア湾に面したオーシャンフロントコンド、シェラトンホテル横のロケーション。

築年 1973年

施設 プール、コインランドリー、BBQエリア、駐車場

共益費には電気、水道代、ガレージ代を含む

部屋番号	売り価格	間取り	面積(m ²)	面積(坪)	面積(sqft)	月額賃料	共益費	賃貸契約期間	
711	\$375,000	1ベッド1バス	72.65	22.01	782		\$897		
416	\$395,000	1ベッド1バス	72.65	22.01	782	2,205.00	\$897	10/31/2024まで	
619	\$399,000	2ベッド2バス	89.00	26.97	958		\$1,119		
							共益費は水道・電気代込み		

賃貸運営中
空室



オカタワー (コンドミニアム) 所有権

2024年7月15日現在 (MLS情報による)

所在地 162 Western Boulevard Tamuning Guam 96931
 Tamuning (タムニング-オカポイント)、アガニア湾に面したオーシャンフロントコンド、シェラトンホテルまで車で約2分
 築年 1988年
 施設 プール、テニスコート、公園、BBQデッキ、レセプション、24時間有人セキュリティーゲート、フィットネスルーム、駐車場

MLSデータによる売り物件 (一般仲介物件)

部屋番号	売り価格		間取り	面積(m ²)	面積 (坪)	面積(sqft)	月額賃料	共益費	賃貸契約期間
104	\$395,000		2ベッド・2バス	88.91	26.94	957			
802	\$490,000		3ベッド・2バス	105.72	32.04	1,138	\$2,750		12/31/2025まで
912	\$530,000		3ベッド・2バス	114.82	34.80	1,236		\$477.00	
408	\$595,000		2ベッド・2バス	115.38	34.96	1,242		\$483.76	

契約済み

賃貸運営中
空室
空室





お問い合わせ先: スターツ グアム リアルティアー 電話671-632-5480 長谷川弘和 携帯671-788-0105

リージェンシー タワー コンド(コンドミニアム)所有権

2024年7月15日現在 (MLS情報による)

所在地 Chichirika St., Tumon Guam 96913
Tumon(タモン)DFSギャレリア横の 便利なロケーション。
築年 1992年
施設 プール、セキュリティーエントランス、駐車場

部屋番号	売り価格		間取り	面積(m ²)	面積(坪)	面積(sqft)	月額賃料	共益費
2A	\$895,000		3ベッド3バス	220.17	66.72	2,370		\$600
7A	\$995,000		3ベッド3バス	220.17	66.72	2,370		\$600





お問い合わせ先: スターツ グラム リアルティ- 電話671-632-5480 長谷川弘和 携帯671-788-0105

アガニア ビーチ コンド(コンドミニアム)所有権

2024年7月15日現在 (MLS情報による)

所在地 125 Dungca Beach Way, Tamuning Guam 96931
Tamuning(タムニング-アガニア湾)アガニア湾に面した オーシャンフロントコンド。

築年 1995年

施設 プール、子供用公園、ロビー、セキュリティーエントランス、駐車場

2024年7月15日現在MLSデータ-による売り物件(一般仲介物件) はありません。

部屋番号	売り価格		間取り	面積(m ²)	面積(坪)	面積(sqft)	月額賃料	共益費
								共益費はケーブルTV、水道代含む





お問い合わせ先: スターツ グアム リアルティアー 電話671-632-5480 長谷川弘和 携帯671-788-0105

ビラ カントン タシ コンド(コンドミニアム)所有権

2024年7月15日現在 (MLS情報による)

所在地 301 Frank Cushing Way, Tumon Guam 96913
Tumon(タモン)タモン湾に面した オーシャンフロントコンド。タモンビーチに面しています。
築年 2002年
施設 プール、セキュリティーエントランス、駐車場、100%バックアップ自家発電機

	売り価格		間取り	面積(m ²)	面積(坪)	面積(sqft)	月額賃料	共益費	賃貸契約期間
8B	\$1,450,000		3 ^ハ ット・2.5 ^ハ ス	218.32	66.16	2,350		\$1,200	
2B	\$1,550,000		4 ^ハ ット・2.5 ^ハ ス	218.32	66.16	2,350		\$1,200	

空室
オーナー使用中



Guam



タモン・タムニング・オカポイント



お問い合わせ先: スターツ グアム リアルティ 電話671-632-5480 長谷川弘和 携帯671-788-0105